



COMUNE DI CONCA CASALE

PROVINCIA DI ISERNIA
SERVIZIO FINANZIARIO

ISTRUZIONI PER IL PAGAMENTO DELL'IMU DELLA TASI E DELLA TARI / TARES

IMU

In relazione agli immobili diversi dall'abitazione principale, il Comune di Conca Casale non ha approvato delibere tariffarie per l'anno 2014. Di conseguenza vale l'aliquota stabilita nel 2013, pari al 10.6 per mille. Per le abitazioni principali il tributo non è più dovuto.

Il pagamento della prima rata dell'imposta dovrà essere adempiuto entro il 16 giugno 2014. Il conguaglio a saldo dovrà essere pagato entro il 16 dicembre 2013 nell'ammontare che verrà determinato dal Consiglio comunale.

Anche per il 2014, non sono soggetti all'IMU le abitazioni principali ed i fabbricati rurali strumentali (stalle, fienili ed immobili ad uso dell'attività agricola). Le modalità di pagamento sono identiche a quelle invalse nell'anno 2013 (modello F24 o bollettino postale apposito).

Si invitano i contribuenti ad utilizzare l'applicazione reperibile al link <http://www.riscotel.it/calcoloiuc2014/?COMUNE=C941>, mediante la quale potranno essere generati i modelli di pagamento F24 da utilizzare per assolvere i pagamenti.

SI EVIDENZIA CHE PER IL COMUNE DI CONCA CASALE L'IMU NON E' DOVUTA PER I TERRENI AGRICOLI, essendo il suo territorio classificato come "Terreno Montano".

Il pagamento non è dovuto quando l'imposta annuale risulti inferiore a 12,00 euro. Per ulteriori dettagli, si rimanda al regolamento reperibile al seguente indirizzo web:

http://www.comune.concacasale.is.it/opencms/export/sites/concacasale/Regolamenti/REGOLAMENTO_IMU.pdf

TASI

Si tratta di una nuova imposta, denominata "Tassa sui Servizi Indivisibili" introdotta da quest'anno. Sono obbligati al pagamento della TASI i proprietari e gli affittuari/comodatari di tutti gli immobili, comprese le abitazioni principali, ed i proprietari di aree edificabili, con esclusione dei terreni agricoli.

L'Amministrazione comunale non ha ancora stabilito la misura della TASI, la quale dovrà essere pagata, sulle abitazioni principali, entro il 16 ottobre 2014 nella misura che verrà deliberata dal Consiglio comunale.

Maggiori informazioni sono reperibili su <http://www.riscotel.it/wikiiuc/doku.php?id=wiki:iuc:tasi:note>

TARI / TARSU

Il Conguaglio della TARSU 2013 sarà comunicato ai proprietari degli immobili soggetti all'applicazione della tariffa con avviso di pagamento.

In relazione alla TARI, ossia alla nuova Tassa Rifiuti introdotta dalla legge di stabilità per il 2014, le aliquote verranno definite entro la data di approvazione del bilancio preventivo 2014. La tariffa dovrà essere corrisposta nelle modalità previste dal regolamento e dalla delibera tariffaria in corso di predisposizione.

Conca Casale, 6 giugno 2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Dott. Gianluca PISANO